

STUDIU DE OPORTUNITATE

PUZ SCHIMBARE DESTINATIE TEREN DIN ZONA UNITATI
INDUSTRIE POLUANTA IN ZONA MIXTA INSTITUTII, SERVICII
SI LOCUINTE COLECTIVE

PLOIESTI, STRADA MIHAI BRAVU, NR. 231

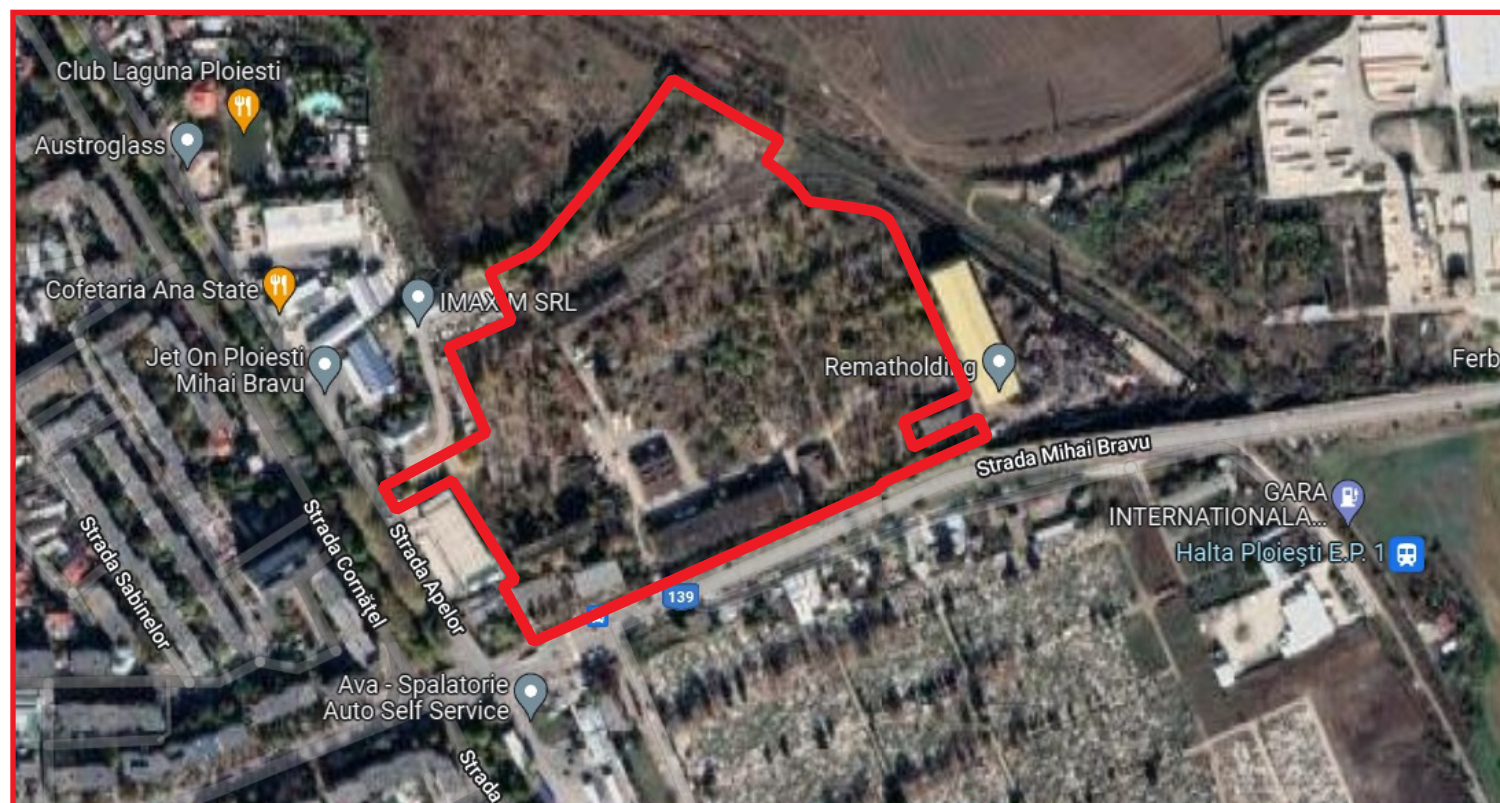
1
SO

INCADRAREA IN TERITORIU

PLAN SC 1/ 5 000



- LIMITA TERITORIULUI ADMINISTRATIV
LIMITA TERITORIULUI INTRAVILAN PROPUSE
- ZONE FUNCTIONALE SI MULTIFUNCTIONALE
- ZONA CENTRU CIVIC
 - ZONA INSTITUTII PUBLICE, SERVICII SI FUNCTIUNI DE INTERES GENERAL
 - ZONA REZIDENTIALA CU CLADIRI P-P+1 (inclusiv functiuni complementare)
 - ZONA REZIDENTIALA CU CLADIRI CU MAI MULT DE DOUA NIVELURI - LOCUINTE COLECTIVE (inclusiv functiuni complementare)
 - LOCUINTE SERVICIU/ COLONII INTERVENTIE
 - ZONA UNITATI INDUSTRIALE, INTREPRINDERI, CONSTRUCTII, DEPOZI
 - ZONA UNITATI AGRICOLE EXCLUSIV FERME
 - ZONA DE PARCURI / COMPLEXE SPORTIVE
 - ZONA GOSPODARIE COMUNALA / CIMITIRE
 - ZONA CONSTRUCTII SI AMENAJARI RUTIERE
 - DRUMURI NATIONALE
 - DRUMURI JUDETENE
 - DRUMURI COMUNALE
 - STRAZI PRINCIPALE
 - ZONA CAI FERATE SI CONSTRUCTII AFERENTE
 - ZONA CONSTRUCTII AFERENTE LUCRARILOR TEHNICO-EDILITARE
 - ZONA AFERENTA RETELOR TEHNICO-EDILITARE
 - ZONA CU DESTINATIE SPECIALA
 - APE
 - PADURI EXISTENTE SI PROPUSE
 - ZONA LOCUINTE MICI SI LOCUINTE COLECTIVE
 - ZONA LOCUINTE MICI SI SERVICII
 - ZONA LOCUINTE COLECTIVE SI SERVICII
 - ZONA LOCUINTE MICI SI UNITATI INDUSTRIALE NEPOLUANTE
 - ZONA LOCUINTE COLECTIVE SI ACTIVITATI INDUSTRIALE NEPOLUANTE
 - ZONA LOCUINTE SERVICII SI ACTIVITATI INDUSTRIALE NEPOLUANTE
 - ZONA LOCUINTE MICI SI PARC ARHEOLOGIC
 - ZONA UNITATI INDUSTRIALE NEPOLUANTE SI SERVICII
 - ZONA UNITATI INDUSTRIALE NEPOLUANTE SI SPATII VERZI
 - ZONA PARC SI SERVICII EXCLUSIV IN DOMENIUL AGREMENTULUI
 - ZONA UNITATI INDUSTRIALE / OBIECTIVE TRANSPORTURI
 - ZONA UNITATI INDUSTRIALE, SERVICII SI SPATII VERZI
 - ZONA UNITATI INDUSTRIALE SI OBIECTIVE GOSPODARIE COMUNALA
 - ZONA GOSPODARIE COMUNALA SI UNITATI TRANSPORTURI
 - ZONA GOSPODARIE COMUNALA, UNITATI INDUSTRIALE SI REELE TEHNICO-EDILITARE
 - ZONA REELE-EDILITARE SI ACTIVITATI TRANSPORTURI
 - ZONA CULTURI AGRICOLE SI REELE TEHNICO-EDILITARE
- REGLEMENTARI
- ZONA PROTEJATA CU VALOARE ARHITECTURALA-APROBATA
 - ZONA PROTEJATA CU VALOARE ARHITECTURALA-PROPUSA PRIN STUDIUL DE FUNDAMENTARE
 - ZONA PROTECTIE SANITARA CU REGIM SEVER
 - ZONA PROTECTIE SANITARA
 - ZONA DE PROTECTIE A INFRASTRUCTURII FERROVIARE

Terenul ce urmeaza a fi reglementat prin PUZ S = 76 891 mp
UTR E 3- I zona unitati industriale

Director : RAZVAN URSU

VERIFICAT.						
VERIFICATOR / EXPERT	TITLU PROFESIONAL - NUME	SEM. NAT.	CERINTA	REFERAT / EXPERTIZA NR. / DATA		
<div><div><div>inovatii viziune</div><div>professionalism ZAB TEN idei</div><div>creativitate experienta</div></div><div>ZAB TEN CONSULTING</div><div>CUI: RO 31744590 J29 / 877 / 2013</div><div>PUCHENII MARI, NR. 550</div></div>				BENEFICIAR : KAUFLAND ROMANIA SCS		PROIECT NR. 13 / 2022
ELABORATOR	TITLU PROFESIONAL - NUME	SEM. NAT.	SCARA :	TITLU PROIECT : STUDIU DE OPORTUNITATE - PUZ - SCHIMBARE DESTINATIE TEREN DIN ZONA UNITATI INDUSTRIE POLUANTA IN ZONA MIXTA INSTITUTII, SERVICII SI LOCUINTE COLECTIVE	FAZA : SO	
SEF PROIECT	urb. Vladimir Cazan		1/5000			
PROIECTAT	urb. Vladimir Cazan		DATA :	TITLU PLANSA :	PLANSA NR.	
DESENAT	urb. Vladimir Cazan		APR. 2022	INCADRARE IN TERITORIU	1	